FINANCIERA MÁS S.A. DE C.V., S.F.P.

NIVEL DE OPERACIONES I

CALZADA DEL VALLE ALBERTO SANTOS, NO. 212. COLONIA DEL VALLE, C.P. 66220 SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN.

BALANCE GENERAL AL 30 DE JUNIO DE 2022

EXPRESADOS EN MONEDA DE PODER ADQUISITIVO DE JUNIO DE 2022

(cifras en miles de pesos)

ACTIVO	$	40,282		**PASIVO Y CAPITAL**			
DISPONIBILIDADES			$ 20,990	**CAPTACIÓN TRADICIONAL**			$ 26,881
INVERSIONES EN VALORES			$ -	Depósitos de exigibilidad inmediata	$	772	
Títulos para negociar	$	-		Depósitos a plazo	$	26,109	
Títulos disponibles para la venta	$	-		Títulos de crédito emitidos	$	-	
Títulos conservados a vencimiento	$	-		Cuentas sin movimiento	$	-	
DEUDORES POR REPORTO (SALDO DEUDOR)			$ -	**PRÉSTAMOS BANCARIOS Y DE OTROS ORGANISMOS**			$ -
CARTERA DE CREDITO VIGENTE			$ 10,749	De corto plazo	$	-	
Créditos comerciales			$ 7,815	De largo plazo	$	-	
Actividad empresarial o comercial	$	7,815		**COLATERALES VENDIDOS**			$ -
Préstamos de liquidez a otras sociedades financieras	$	-		Reportos (Saldo acreedor)	$	-	
Créditos de consumo			$ 2,934	Otros colaterales vendidos	$	-	
Créditos a la vivienda	$	-		**OTRAS CUENTAS POR PAGAR**			$ 478
Media y residencial	$	-		Impuestos a la utilidad por pagar	$	-	
De interés social	$	-		Participación de los trabajadores en las utilidades por pagar	$	-	
TOTAL CARTERA DE CREDITO VIGENTE			$ 10,749	Aportaciones para futuros aumentos de capital pendientes de formalizar por su consejo de administración	$	-	
CARTERA DE CREDITO VENCIDA			$ 1,689	Fondo de Obra Social	$	-	
Créditos comerciales	$	508		Acreedores por liquidación de operaciones	$	-	
Actividad empresarial o comercial	$	508		Acreedores por colaterales recibidos en efectivo	$	-	
Préstamos de liquidez a otras sociedades financieras	$	-		Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	$	478	
Créditos de consumo	$	1,181		**OBLIGACIONES SUBORDINADAS EN CIRCULACIÓN**			$ -
Créditos a la vivienda	$	-		**IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)**			$ -
Media y residencial	$	-		**CRÉDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS**			$ 47
De interés social	$	-		**TOTAL PASIVO**			$ 27,407
TOTAL CARTERA DE CREDITO VENCIDA			$ 1,689	**CAPITAL CONTABLE**	$	17,529	
TOTAL CARTERA DE CREDITO			$ 12,438	**CAPITAL CONTRIBUIDO**	$	46,915	$ 46,915
(-) MENOS:				Capital Social	$	35,514	
ESTIMACIÓN PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS			-$ 2,352	Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas por	$	11,401	
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO (NETO)			$ 10,086	Prima en venta de acciones	$	-	
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)			$ 2,331	Obligaciones subordinadas en circulación	$	-	
BIENES ADJUDICADOS (NETO)			$ -	Efectos por incorporación al régimen de sociedades financieras	$	-	
PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)			$ 1,740	**CAPITAL GANADO**	-$	29,385	-$ 34,040
DEPRECIACIÓN DE PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO			-$ 1,084	**Reservas de capital**	$	-	
INVERSIONES PERMANENTES			$ 50	Fondo Social de Reserva	$	-	
ACTIVOS DE LARGA DURACIÓN DISPONIBLES PARA LA VENTA			$ -	Otras Reservas de Capital	$	-	
IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)			$ -	**Resultado de ejercicios anteriores**	-$	29,386	
OTROS ACTIVOS	$	6,170		**Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta**	$	1	
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	$	6,170		**Resultado por tenencia de activos no monetarios**	$	-	
Otros activos a corto y largo plazo	$	-	$ 6,170	**Resultado neto**	-$	4,653	
TOTAL ACTIVO			$ 40,282	**TOTAL CAPITAL CONTABLE**			$ 12,875
CUENTAS DE ORDEN				**TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE**			$ 40,282
Avales otorgados					$	13,957	
Activos y pasivos contingentes					$	-	
Compromisos crediticios					$	-	
Bienes en fideicomiso o mandato					$	-	
Fideicomiso					$	-	
Mandato					$	-	
Bienes en custodia o en administración					$	-	
Colaterales recibidos por la entidad					$	-	
Colaterales recibidos y vendidos por la entidad					$	-	
Intereses devengados no cobrados derivados de cartera de crédito vencida					$	-	
Otras cuentas de registro					$	13,957	

Los conceptos que aparecen en el presente estado se muestran de manera enunciativa mas no limitativa.

El presente balance general, se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Sociedades Financieras Populares, Sociedades Financieras Comunitarias y Organismos de Integración Financiera Rural, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por los Artículos 117, 118 y 119 Bis 4 de la Ley de Ahorro y Crédito Popular, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la Sociedad Financiera Popular hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valuaron con apego a sanas prácticas financieras y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

El presente balance general fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.

Las notas aclaratorias que se acompañan, forman parte integrante de este estado financiero.

www.cnbv.gob.mx

El saldo histórico del capital social al 30 de junio de 2022 es de 35514 miles de pesos

Indice de Capitalización: 840.3036 %

AUTORIZACIONES

C.P. CLAUDIA RAQUEL DIAZ DAVILA
DIRECTOR GENERAL

FINANCIERA MAS S.A. DE C.V., S.F.P.

NIVEL DE OPERACIONES I

CALZADA DEL VALLE ALBERTO SANTOS, NO. 212. COLONIA DEL VALLE, C.P. 66220 SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN.

ESTADO DE VARIACIONES EN EL CAPITAL CONTABLE 30 DE JUNIO DE 2022

EXPRESADOS EN MONEDA DE PODER ADQUISITIVO DE JUNIO DE 2022

(cifras en miles de pesos)

Concepto	Capital Contribuido					Capital Ganado					Total Capital Contable
	Capital Social	Aportaciones para futuros aumentos de Capital formalizadas por su Consejo de Administración	Prima en venta de acciones	Obligaciones subordinadas en circulación	Efecto por Incorporación al Regimen de Sociedades Financieras Populares	Reservas de Capital	Resultado de Ejercicios Anteriores	Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	Resultado por tenencia de Activos no Monetarios	Resultado Neto	
Saldo al 30 de junio de 2022	35,514	0	0	0	0	0	-29,386	0	0	0	6,128
MOVIMIENTOS INHERENTES A LAS DECISIONES DE LOS ACCIONISTAS											
Suscripción de acciones	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Capitalización de Utilidades	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Constitución de Reservas	0	11,401	0	0	0	0	0	0	0	0	11,401
Traspaso del Resultado Neto a	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Pago de dividendos	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total	**0**	**11,401**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**11,401**
MOVIMIENTOS INHERENTES AL RECONOCIMIENTO DE LA UTILIDAD											
Utilidad Integral	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado Neto	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-4,653	-4,653
Resultado por valuación de títulos	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado por tenencia de activos no mo	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**-4,653**	**-4,653**
Saldo al 30 de junio de 2022	**35,514**	**11,401**	**0**	**0**	**0**	**0**	**-29,386**	**0**	**0**	**-4,653**	**12,875**

(1) Este renglón se omitirá si el entorno económico es "no inflacionario"

Los conceptos que aparecen en el presente estado se muestran de manera enunciativa mas no limitativa.

El presente estado de variaciones en el capital contable se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Sociedades Financieras Populares, Sociedades Financieras Comunitarias y Organismos

El presente estado de variaciones en el capital contable fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.

Las notas aclaratorias que se acompañan, forman parte integrante de este estado financiero.

www.cnbv.gob.mx

AUTORIZACIONES

C.P. CLAUDIA RAQUEL DIAZ DÁVILA
DIRECTOR GENERAL

FINANCIERA MÁS S.A. DE C.V., S.F.P.

NIVEL DE OPERACIONES I

CALZADA DEL VALLE ALBERTO SANTOS, NO. 212. COLONIA DEL VALLE, C.P. 66220 SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN.

ESTADO DE RESULTADOS DEL 01 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2022

EXPRESADOS EN MONEDA DE PODER ADQUISITIVO DE JUNIO DE 2022

(cifras en miles de pesos)

INGRESOS POR INTERESES		$ 4,559
GASTOS POR INTERESES		$ 1,425
RESULTADO POR POSICIÓN MONETARIA NETO (MARGEN FINANCIERO)		$ -
MARGEN FINANCIERO		$3,134
Estimación preventiva para riesgos crediticios	$2,403	
MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS		$731
Comisiones y tarifas cobradas	$0	
Comisiones y tarifas pagadas	$33	
Resultado por intermediación	$0	
Otros ingresos (egresos) de la operación	-$92	
Gastos de Administración y Promoción	$5,265	-$4,659
RESULTADO DE LA OPERACIÓN		-$4,659
Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas, asociadas y negocios conjuntos	$0	
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD		-$4,659
Impuestos a la utilidad causados	$0	
Impuestos a la utilidad diferidos (neto)	$0	
RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUADAS		-$4,659
Operaciones discontinuadas	$6	
RESULTADO NETO		-$4,653

Los conceptos que aparecen en el presente estado se muestran de manera enunciativa mas no limitativa.

El presente Estado de Resultados, se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Sociedades Financieras Populares, Sociedades Financieras Comunitarias y Organismos de Integración Financiera Rural, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por los Artículos 117, 118 y 119 Bis 4 de la Ley de Ahorro y Crédito Popular, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la Sociedad Financiera Popular hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valuaron con apego a sanas prácticas financieras y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

El presente Estado de Resultados fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.

Las notas aclaratorias que se acompañan, forman parte integrante de este estado financiero.

www.cnbv.gob.mx

El saldo histórico del capital social al 30 de junio de 2022 es de 35514 miles de pesos

Indice de Capitalización: 840.3036 %

AUTORIZACIONES

C.P. CLAUDIA RAQUEL DIAZ DÁVILA
DIRECTOR GENERAL

FINANCIERA MÁS S.A. DE C.V., S.F.P.

NIVEL DE OPERACIONES I

CALZADA DEL VALLE ALBERTO SANTOS, NO. 212. COLONIA DEL VALLE, C.P. 66220 SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN.

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO DEL 01 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2022

EXPRESADOS EN MONEDA DE POBER ADQUISITIVO DE JUNIO DE 2022

(cifras en miles de pesos)

RESULTADO NETO			-$	4,653
Ajustes por partidas que no implican flujo de efectivo:	$	223		
Pérdidas por deterioro o efecto por reversión del deterioro asociados a actividades de inversión	$	-		
Depreciaciones de propiedades, mobiliario y equipo	$	133		
Amortizaciones de activos intangibles	$	-		
Provisiones	$	-		
Impuestos a la Utilidad causados y diferidos	-$	4		
Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas, asociadas y negocios conjuntos	$	-		
Operaciones discontinuadas	$	-		
Otros	$	94		
			-$	4,430
ACTIVIDADES DE OPERACIÓN			$	3,140
Cambio en cuentas de margen	$	-		
Cambio en Inversiones en Valores	$	-		
Cambio en Deudores por Reporto	$	-		
Cambio en Cartera de Crédito (Neto)	$	3,969		
Cambio en Bienes adjudicados (Neto)	$	-		
Cambio en Otros Activos Operativos (Neto)	$	-		
Cambio en Captación Tradicional	-$	828		
Cambio en Préstamos Bancarios y de Otros Organismos	$	-		
Cambio en Colaterales Vendidos	$	-		
Cambio en Obligaciones Subordinadas con Características de Pasivo	$	-		
Cambio en Otros Pasivos Operativos	$	-		
Cobros de Impuestos a la Utilidad (devoluciones)	$	-		
Pagos de Impuestos a la Utilidad	$	-		
Flujos netos de efectivo de actividades de operación	-$	1,290		
ACTIVIDADES DE INVERSIÓN			-$	98
Cobros por disposición de Propiedades, Mobiliario y Equipo	$	-		
Pagos por adquisición de Propiedades, Mobiliario y Equipo	$	-		
Cobros por disposición de subsidiarias, asociadas y acuerdos con control conjunto	$	-		
Pagos por adquisición de subsidiarias, asociadas y acuerdos con control conjunto	$	-		
Cobros por disposición de otras Inversiones Permanentes	$	-		
Pagos por adquisición de otras Inversiones Permanentes	$	-		
Cobros de dividendos en efectivo	$	-		
Pagos por adquisición de activos intangibles	$	-		
Cobros por disposición de Activos de Larga Duración Disponibles para la Venta	$	-		
Cobros por disposición de Otros Activos de Larga Duración	$	-		
Pagos por adquisición de Otros Activos de Larga Duración	$	-		
Cobros asociados a instrumentos de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de inversión)	$	-		
Pagos asociados a instrumentos de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de inversión)	$	-		
Otros	-$	98		
Flujos netos de efectivo de actividades de inversión	-$	98		
ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO			$	6,534
Cobros por emisión de acciones	$	-		
Pagos por reembolsos de capital social	$	-		
Pagos de dividendos en efectivo y equivalentes de efectivo	$	-		
Pagos asociados a la recompra de acciones propias	$	-		
Cobros por la emisión de obligaciones subordinadas con características de capital	$	-		
Pagos asociados a obligaciones subordinadas con características de capital	$	-		
Otros	$	6,534		
Flujos netos de efectivo de actividades de financiamiento			$	6,534
INCREMENTO O DISMINUCIÓN NETA DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO			$	6,988
EFECTOS POR CAMBIOS EN EL VALOR DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO			$	-
EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO AL INICIO DEL PERIODO				
EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO AL FINAL DEL PERIODO			$	20,990

Los conceptos que aparecen en el presente estado se muestran de manera enunciativa más no limitativa.

(1) Este renglón se omitirá si el entorno económico es "no inflacionario"

El presente estado de flujos de efectivo fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.

Las notas aclaratorias que se acompañan, forman parte integrante de este estado financiero.

www.cnbv.gob.mx

AUTORIZACIONES

C.P. CLAUDIA RAQUEL DIAZ DÁVILA
DIRECTOR GENERAL

FINANCIERA MÁS S.A. DE C.V., S.F.P.

NIVEL DE OPERACIONES I

CALZADA DEL VALLE ALBERTO SANTOS, NO. 212. COLONIA DEL VALLE, C.P. 66220

SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN.

CALIFICACIÓN DE LA CARTERA CREDITICIA AL 30 DE JUNIO DE 2022

EXPRESADOS EN MONEDA DE PODER ADQUISITIVO DE JUNIO DE 2022

(cifras en miles de pesos)

1. Las cifras para la calificación y constitución de las reservas preventivas son las correspondientes al día último del mes a que se refiere el Balance General al 30 DE JUNIO DE 2022

2. La cartera crediticia se califica conforme a la metodología establecida por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores en el anexo D "Procedimiento para la Calificación y Constitución de Estimaciones Preventivas" de las Disposiciones de Carácter General Aplicables a las Entidades de Ahorro y Crédito Popular, Organismos de Interación, Sociedades Financieras Comunitarias y Organismos de Integración Financiera Rural, a que se refiere la Ley de Ahorro y Credito Popular (las "Disposiciones").

3. El (exceso) (insuficiencia) en las reservas preventivas constituidas se explica por lo siguiente: Sin comentarios.

CARTERA BASE Y ESTIMACIONES DERIVADAS DE LA CALIFICACIÓN

Días Mora	Cartera (K + IO)	% DISTRIBUCIÓN	% EPRC	$ EPRC
0	$ 7,429,616	4%	1%	$ 74,296
1 a 7	$ 970,574	2%	4%	$ 38,823
8 a 30	$ 895,242	6%	15%	$ 134,286
31 a 60	$ 604,079	9%	30%	$ 181,224
61 a 90	$ 878,692	21%	50%	$ 438,846
91 a 120	$ 425,070	13%	75%	$ 277,428
121 a 180	$ 990,502	36%	90%	$ 750,914
181 o más	$ 244,261	10%	100%	$ 201,925
	$ 12,438,037	100%		$ 2,097,743

ESTIMACIÓN PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS ADICIONAL

2. POR INTERESES DEVENGADOS SOBRE CRÉDITOS VENCIDOS $ 254,654

Los conceptos que aparecen en el presente estado se muestran de manera enunciativa más no limitativa.
El presente informe de calificación de la cartera fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo
Las notas aclaratorias que se acompañan, forman parte integrante de este estado financiero.

www.cnbv.gob.mx

AUTORIZACIONES

C.P. CLAUDIA RAQUEL DIAZ DÁVILA
DIRECTOR GENERAL